

仙台市立病院 レストラン運営事業者選定プロポーザルにかかる質疑応答書

2023/8/18

No.	資料名	該当頁	該当箇所	質問	回答
1	要求水準書	2	4貸付条件(2)	準備期間は令和6年4月1日からで宜しいでしょうか。 令和6年4月15日を目途に開店するという認識で宜しいでしょうか。 現業者様の契約期間は令和6年3月31日まででございますか。	内装工事等を令和6年4月1日以降に行い、令和6年4月15日までを目途に営業開始するよう努めてください。 また、契約締結日から令和6年3月31日までは、工事、人員等の手配等の準備期間としてください。 なお、現業者との契約期間については、令和6年3月31日までです。
2				令和5年度の平均売上・客数/月額をご教示下さい。	令和5年度の平均売上、月額については、募集要項に添付した参考資料「レストラン売上額(H31.4～R5.6)」をご参照ください。 客数については、4月 一般用546人、職員用1,590人、5月一般用339人、職員用1,758人、6月一般用485人、職員用1,904人となります。 ※職員用の客数については、弁当販売数を含む。
3				職員割引はございますか。 実施の場合は割引率をご教示下さい。	職員割引を必須とはしていませんが、現業者は職員食堂用メニューとして一般レストランメニューの一部を割引して提供しています。 割引率については、メニューにより異なっており、24%～44%の範囲となります。
4				食堂以外のお食事の確保として、院外の仕出し弁当やデリバリーなどをご利用している職員様はいらっしゃいますか。	院外の仕出し弁当やデリバリーの利用は、個人で行っているため、詳細は把握しておりませんが、利用していると思われれます。
5				レストラン業務以外の付帯業務はございますか。 (保育食・ドック食・透析食等) 実施の場合は、平均食数・価格をご教示ください。	当院が求める付帯業務はありません。 現業者は店内での弁当販売(日/15食程度、¥600)や一部の院内職員へ弁当のデリバリー(日/10食程度、¥800)を行っています。
6				事業者が変更の場合は、現業者様のスタッフを是非、面接致したいと思えます。病院様からお話して頂く事は可能でございますか。	事業者変更の際のスタッフの任用については、新旧事業者間で調整ください。当院は関知いたしません。
7				現業者様が持ち込んでいる機器は、厨房内でございますか。	現業者が持ち込んでいる機器は、厨房内にはございません。
8				病院の正面入り口や風除室等にテナントのご案内の看板などを設置することは可能でございますか。	現在、レストランの看板は、東エレベーター前階段下、レストラン専用階段前に設置しておりますが、看板の設置場所の増加や変更は安全面等を考慮し、個別に当院と協議のうえ検討いたします。
9					