

仙台市立病院 レストラン運営事業者選定プロポーザルにかかる質疑応答書

2023/9/7

No.	資料名	該当頁	該当箇所	質問	回答																				
1	要求水準書	3ページ	4 貸付条件等 (5)	現在の食堂運営業者様が管理している、自動販売機の台数及び設置場所、売上、電気代をご教示ください。	現在のレストラン運営事業者が管理している自販機は、職員用レストラン入口側のスタッフ通路(2階平面図(全体)参照)に1台のみです。直近3ヶ月の売上は、5月 31,406円、6月 42,250円、7月 42,250円(全て税抜)です。自販機にかかる電気料金については、下記質問No.3の回答のとおり按分により徴収しているため、明記することはできません。また、自販機の売上は売上報告書に含めて報告いただくため、賃貸借料の加算額として提案した割合を乗じた額に含まれます。																				
2	要求水準書	5ページ	7必要経費等の負担(1)－ ③	食堂運営における水光熱費(月額)をご教示ください。	直近3ヶ月の光熱水費は、下記のとおりとなります。 <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>5月</th> <th>6月</th> <th>7月</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>電気</td> <td>69,994</td> <td>91,722</td> <td>157,461</td> </tr> <tr> <td>ガス</td> <td>15,879</td> <td>15,468</td> <td>15,478</td> </tr> <tr> <td>上下水道</td> <td>4,990</td> <td>5,354</td> <td>5,350</td> </tr> <tr> <td>給湯</td> <td>13,752</td> <td>13,871</td> <td>10,903</td> </tr> </tbody> </table>		5月	6月	7月	電気	69,994	91,722	157,461	ガス	15,879	15,468	15,478	上下水道	4,990	5,354	5,350	給湯	13,752	13,871	10,903
	5月	6月	7月																						
電気	69,994	91,722	157,461																						
ガス	15,879	15,468	15,478																						
上下水道	4,990	5,354	5,350																						
給湯	13,752	13,871	10,903																						
3	要求水準書	5ページ	7必要経費等の負担(1)－ ③	水光熱費の負担に関して、「一般客用部分に限る」とございますが、厨房内の水光熱費は病院様負担で宜しいでしょうか。一般の客席分のみという解釈でございますか。	レストランに関する電気、ガス等のメーターは、それぞれ1つしかなく「一般客用部分」、「厨房部分」等での使用量を明確に区分できません。「一般客用部分」と「職員用部分」の面積按分率を用いて計算をし、レストラン運営事業者が55%、当院が45%の負担となります。																				
4																									
5																									
6																									
7																									
8																									