

【 別記 】（整理番号 202510 ）

1 対象工事の概要

対象工事名	仙台市立病院救急外来処置室03室機械設備改修工事
入札方式等	制限付き一般競争入札（入札後資格確認型）
予定価格（税抜）	11,820,000円
総額判断基準価格（税抜）	契約締結後に公表
失格基準価格（税抜）	契約締結後に公表
工事施工場所	仙台市太白区あすと長町1丁目1-1
工 期	契約締結の翌日から令和8年3月31日まで
工事概要	仙台市立病院（地上11階 地下1階 延床面積52,285.99㎡）の救急外来処置室03室を緊急用の手術室として運用することに伴い、処置室03室の一部及び隣室のポータブル保管室を前室に改修するため、空調設備、自動制御設備、給排水衛生設備を追加する工事
支払条件	令和7年度 前金払, 中間前金払及び部分払 有り
その他	・本工事は、工事請負契約に係る失格基準取扱要綱の適用を受ける。 ・総額判断基準価格は、予定価格における各項目について、次の方法で算出する。 直接工事費×97%＋共通仮設費×90%＋現場管理費相当額×90%＋一般管理費等×68%（ただし、予定価格(税抜)75%から92%の範囲内とする） ・失格基準価格は、予定価格の工事費構成費目について、次の方法で算出する。 入札金額が総額判断基準価格を下回り、かつ入札金額のうち、工事費構成費目のいずれかが失格基準価格を下回った場合は失格となる。 直接工事費×95% 共通仮設費×90% 現場管理費相当額×90% 一般管理費等×63% ・消費税及び地方消費税の税率は10%を適用する。

2 入札参加資格

次の各要件を満たしていること。

事業所の所在地等に関する条件	仙台市内に建設業法第3条第1項に規定する営業所を有する者であること。
格付評点に関する条件	仙台市競争入札参加資格登録要綱及び仙台市市立病院競争入札参加資格登録要綱の第10条に基づく給排水衛生冷暖房工事の格付評点が650点以上であること。
施工実績に関する条件	次の工事について元請負としての施工実績があること。 （平成22年以降に完成したものに限る。） ・下記のいずれかの施工実績 （共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。） ①鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築又は改築工事の空気調和設備工事又は給排水衛生設備工事 ※ただし、建築物の主要用途が駐車場、倉庫等のものを除く。 ②国又は地方公共団体等が発注した契約金額（税込の最終契約金額）が390万円以上の機械設備改修工事 ※ただし、以下の専門工事は実績として認めない。 特殊消化設備、浄化槽設備、特殊空調設備、循環ろ過設備、排水処理設備、ごみ処理設備、機械式駐車設備、特殊ガス設備、実験機器設備、医療器具設備
配置技術者に関する条件	次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。 ・当該入札参加者と直接雇用関係にある者。 ・開札日現在において他の工事の配置技術者である場合は、本工事の配置技術者が当該他の工事の配置技術者と兼務できる場合を除き、契約日の前日までに当該他の工事が完了できる者であること。 ただし、現場説明書・特記仕様書等に着手指定日が明示されており、指定条件を満たす場合には、着手指定日において当該他の工事の配置技術者として配置されていなければ可とする ・本工事の配置技術者を他の工事の配置技術者と兼務させる（予定を含む）場合は入札参加申請前に、当該工事の工事担当部署に本工事との兼務が可能であることを確認すること。

3 入札参加申請に必要な書類の配布期間及び配布方法

配布期間	令和7年10月2日（木）から
配布方法	仙台市立病院ホームページ（ https://hospital.city.sendai.jp/ ）からダウンロードすること。

4 設計図書等の閲覧及び質疑応答等

閲覧期間	令和7年10月2日（木）から令和7年10月20日（月）まで 午前10時から午後4時まで（土・日曜日及び祝日を除く）
閲覧場所	仙台市太白区あすと長町一丁目1番1号 仙台市立病院3階 経営管理部財産管理課 閲覧は、上記閲覧期間内に、事前に経営管理部財産管理課へ希望時間を電話予約のこと。 閲覧予約電話 022-308-7111 内線2142 なお、閲覧の際は、本院1階防災センターで入館手続きが必要です。
複写場所	有限会社 仙台複写センター 仙台市青葉区春日町8-5 春日町シティハウス102 電 話 022-265-0465 F A X 022-265-0365 複写依頼は、必ず電話で事前連絡のうえ「仙台市立病院救急外来処置室03室機械設備改修工事」によりFAX等で行うこと。
質疑応答書の提出	下記の期限までに配達証明付き書留郵便により提出すること 提出期限 令和7年10月10日（金）午後5時必着 〒982-8502 仙台市太白区あすと長町一丁目1番1号 仙台市立病院 経営管理部 財産管理課契約管財係 あて ※封筒表面に「仙台市立病院救急外来処置室03室機械設備改修工事に係る 質疑応答書在中」と記すこと。
質問に対する回答	令和7年10月15日（水）から令和7年10月20日（月）まで次の方法により回答する ①仙台市立病院経営管理部経営管理部財産管理課へ掲示 土・日曜日及び祝日を除き午前9時から午後5時まで 入館時は本院1階防災センターで入館手続きが必要です。 ②仙台市立病院ホームページ（ http://hospital.city.sendai.jp/ ）

5 入札参加申請書及び入札書の提出

提出期限	令和7年10月21日（火）午後5時までに必着
提出先	配達証明付き書留郵便により提出すること 〒982-8502 仙台市太白区あすと長町一丁目1番1号 仙台市立病院 仙台市病院事業管理者（経営管理部 財産管理課契約管財係）あて

6 開札の日時及び場所

開札日時	令和7年10月27日（月） 午前10時00分
開札場所	仙台市太白区あすと長町一丁目1番1号 仙台市立病院 3階第一会議室 ※入館時は本院1階防災センターで入館手続きが必要です。

7 資格審査書類の提出

提出先	〒982-8502 仙台市太白区あすと長町一丁目1番1号 仙台市立病院経営管理部財産管理課 持参または配達証明付き郵便により提出すること。 ①持参する場合、入館時は本院1階防災センターで入館手続きが必要です。 ②郵送の場合は、封筒表面に「仙台市立病院救急外来処置室03室機械設備改修工事に係る 資格審査書類在中」と記すこと。
提出期限	令和7年10月29日（水）午後5時必着 ※開札日後にくじ引きを行い順位を定めた場合は、順位が定まった日の翌日から起算 して2日後の午後5時までに必着

8 入札参加資格を有しないとした者からの理由説明請求

提出先	〒982-8502 仙台市太白区あすと長町一丁目1番1号 仙台市立病院経営管理部財産管理課
提出期限	一般競争入札参加資格審査結果通知書を受け取った日から2日以内に持参すること。 土・日曜日及び祝日を除き午前9時から午後4時30分まで 入館時は本院1階防災センターで入館手続きが必要です。